

SANIERUNG RATHAUS LÖFFINGEN

► Tag der offenen Tür
am Sonntag, 16.09.2018
von 12.00 bis 16.00 Uhr



- ANZEIGE -

Das Schmuckkästchen der Stadt Löffingen

VON SILVIA BÄCHLE

Der historische Stadtkern von Löffingen erhält mit der Komplettrenovierung des denkmalgeschützten Rathauses eine völlig neue Dimension. Das Gebäude selbst ist zwar erhalten geblieben, doch die neue historische Fassade ganz in Weiß und Blau entsprechend dem Wappen des liebenswerten Baarstädtchens, die ebenfalls von Weitem sichtbaren Wappen der Gemeinde sowie die großen, bogenförmigen Fenster im Untergeschoss, bringen die gelungene Verbindung zwischen Tradition und Moderne zum Ausdruck.

Markthalle jetzt Bürgerbüro

Was hier das Architekten-Trio Lukas Gäbele, Tanja Raufer und Dominik Ilic innerhalb von zwei Jahren geschaffen hat, mit welcher Kreativität und Herzblut an dem Projekt gearbeitet wurde, zeigt sich vor allem im Innern des Rathauses. Vor allem dem Privileg des Marktrechts mit dem wöchentlichen Kornmarkt, welches Löffingen schon 1261 erhielt, wurde hier Rechnung getragen. Die einstige Markthalle mit 33 auf 15 Metern im Erdgeschoss, beherbergt heute das Bürgerbüro und das Bauamt.

Bausubstanz erhalten

Und die alte Bausubstanz zeigt sich immer wieder: So bei den sichtbaren Enden der Balken, der alten Holzterasse ins Obergeschoss sowie den alten Türen, die renoviert und wieder eingebaut wurden. In der Fruchthalle trafen sich früher die Händler, um das Korn zu kaufen und zu verkaufen und auch so manch anderes Geschäft, wie zum Beispiel Hochzeiten, unter Dach und Fach zu bringen.

Das Bürgerbüro ist heute ebenfalls Kommunikations-

ort im Rathaus, der vor allem durch die massiven alten Holzsäulen, manche mussten aus Tannenholz aus dem Löffinger Stadtwald neu gedrechselt werden, seinen ganz besonderen Charme versprüht. Ungewöhnliche, sicherlich auch der alte Tresor, der in der Wand eingebaut ist. Und auch der Keller hat seine eigene Geschichte zu erzählen, wie der engagierte Stadtbaumeister Udo Brugger zu berichten weiß.

Barrierefrei durch Aufzug

In den Obergeschossen waren nach dem Neubau 1829 eine Gemeindestube, Klassenräume und Lehrerwohnungen untergebracht, so Lukas Gäbele. Nimmt man den Weg über die Wendeltreppe, dann fällt der Blick nach oben zur gerundeten Decke und bleibt am Handlauf mit integrierter Beleuchtung hängen. Barrierefreiheit bedeutet natürlich auch den Einbau eines Aufzuges, der die Stockwerke miteinander verbindet.

Alt mit neuem Charme

„Die ursprüngliche Fruchthalle konnten wir durch den Rückbau verunklarender Einbauten befreien, dem Ratsaal im ehemaligen Kornspeicher einen



Auch von außen bietet das sanierte Löffinger Rathaus einen herrlichen Anblick. BILDER: GEROLD BÄCHLE

angemessen Rahmen bieten und die Verwaltungsgeschosse, dem Charakter des Hauses gemäß, ertüchtigen“, so der Architekt. Das Verwaltungsgeschoss auch hier ganz deutlich die Farben blau-weiß, ist ebenfalls in die Zeitgeschichte eingebunden. Holzbalken hier, große Glaswände da und dazwischen immer wieder kleine Hingucker, geben dem alten Gebäude einen neuen Charme. Ein weiteres Beispiel, Neues mit Altem zu verbinden, stellen die herausnehmbaren blauen Holzvertäfelungen dar. Sichtbar markante Gebäude der

Ortsteile, dahinter versteckt die Versorgungsleitungen. Auf die Farbe blau verzichtet wurde nur im Bürgermeisterzimmer.

Obergeschoss als Blickfang

Der absolute Höhepunkt ist das sanierte Obergeschoss. Stahlstreben stabilisieren das alte, sichtbare Gebälk, ein nachahmenswerter Synergieeffekt die Zeitgeschichte darzustellen. Auf der einen Seite das Trauzimmer, vor dessen Tür das große Holzrad der Blickfang ist, an dem früher das Getreide hochgezogen wurde. Selbst der alte Sicherungskasten wurde

erhalten. Gegenüber der große Ratsaal, der sowohl Licht über die große Lichtkuppel als auch über das moderne Dachfenster erhält. Der Blick in den Sternenhimmel oder auch ins Städtle ist bei den Gemeinderatssitzungen gewährleistet.

Da wundert es nicht, dass der verantwortliche Redakteur der wohl renommiertesten Architekturzeitschrift Kunst und Architektur, Diplom-Ingenieur Christian Schönwetter, die gelungenen Sanierungsarbeiten am Löffinger Rathaus als „dem Geist des Ortes nachgespürt“ bezeichnet.

ingenieurbürosättele Tragwerksplanung | Bauphysik
Keltenstraße 11 • 79843 Löffingen-Unadingen
Tel. +49 (0) 7707 / 97033 • Fax +49 (0) 7707 / 97034
info@saettele-ing.de • www.saettele-ing.de

fb|plan | fb-plan GmbH | Dipl.-Ing. (FH) Andreas Furtwängler | www.fb-plan.de | Talstraße 7 | 79843 Löffingen | Telefon 076 54 190 15 50 | Ingenieurbüro für Gebäudetechnik

Herzlichen Glückwunsch!
Wir gratulieren der Stadt Löffingen zur Neueröffnung des Rathauses.
Vielen Dank für das entgegengebrachte Vertrauen und den Auftrag der elektronischen Schließanlage.
Ihr Rilling-Sicherheitsteam
Rilling GmbH Sicherheitssysteme
Wilhelmstraße 1 • 79098 Freiburg
Telefon 0761 389069-0 • www.rilling-sicherheit.de
ÖFFNUNGSZEITEN:
Mo. – Fr. 08:00 – 17:00 Uhr | Samstag geschlossen

Wir gratulieren zur gelungenen Sanierung
Ausführung der Fliesen- und Natursteinarbeiten, der Trockenbau- und Innenputzarbeiten.
adrionknöpfe
FLIESEN & NATURSTEIN
PUTZ STUCK TROCKENBAU
79843 Löffingen • Studerstraße 7
Telefon 076 54. 92 20 05/- 06
info@adrion-knoepfle.de
www.adrion-knoepfle.de

Meisterbetrieb
T.&S. WOLF
Wir gratulieren zur gelungenen Sanierung!
T. & S. Wolf Bedachungen GmbH
Schachenweg 12+14
79843 Löffingen-Unadingen
Tel. 077 07/355 • Fax 077 07/92 27

Herzlichen Glückwunsch zur gelungenen Sanierung!
• Altbausanierung • Einblasdämmung
• Holzbau • Innenausbau
ZIMMEREI FÜRDERER
Mathias Fürderer • Zimmermeister
Rinkenburgerstr. 17, 79822 Titisee-Neustadt
Tel. 07651/93 93 69, Fax 93 93 70 Mobil 0173 32 36 35 3
info@zimmerer-fuerderer.de www.zimmerer-fuerderer.de

Wir bedanken uns für den Auftrag und gratulieren zum gelungenen Umbau.
DUFNER Elektrotechnik
79843 Löffingen Studerstraße 1
☎ 07654/806220
E-Mail: info@elektrotechnik-dufner.de • www.elektrotechnik-dufner.de
79822 Titisee-Neustadt Benno-Reifenberg-Weg 2
☎ 07651/971541

RAUMKONZEPTE & MÖBELTRÄUME
ALS RUNDUM-SORGLSPAKET
DER SCHREINER AUS GÜTMADINGEN
huber schreiner + wohnkonzepte
TEL: 07704 / 1357
WWW.DIE-SCHREINEREI-HUBER.DE

Wir gratulieren zur gelungenen Sanierung
Vielen Dank für den schönen Auftrag der Parkettverlegearbeiten
Ihr Partner für Farbe, Putz & Boden
Hennemann
Malerfachbetrieb
www.maler-hennemann.de

Wir gratulieren zum gelungenen Umbau!
Qualität von Meisterhand
• Holz-Fenster
• Holz-Alu-Fenster
• Monobloc-Integral-Fenster
• Kunststoff-Fenster
• Haustüren
Knöpfe und Fischer
78176 Blumberg
Tel. 07702 / 4370-0
www.knoepfle-fischer.de

IHR PARTNER IN DER REGION
AUFZUGTECHNIK SÜD GmbH
• Beratung • Planung • Neubau
• Sonderanlagen • Umbau • Service
• Instandsetzung • Notrufzentrale
Haierweg 48
79114 Freiburg
Telefon 07 61 - 1 51 09 79-30

SANIERUNG RATHAUS LÖFFINGEN

► Tag der offenen Tür
am Sonntag, 16.09.2018
von 12.00 bis 16.00 Uhr



- ANZEIGE -

Ein Blick in das bemerkenswerte Innenleben des sanierten Löffinger Rathauses



Mit dem hölzernen Rad wurde das Getreide in den Speicher gezogen. Nach der Sanierung durch die Architekten Lukas Gäbele (von links), Angelika Raufer und Dominik Ikić sowie Stadtbaumeister Udo Brugger der Hingucker.



Der Sitzungssaal im Dachgeschoss stellt für die Verantwortlichen eine große Herausforderung dar: 40 Tonnen Stahl in Form von Streben stützen künftig die historische Dachkonstruktion.



Das Bürgerbüro ist wie früher die Markthalle ein Ort der Kommunikation. BILDER: GEROLD BÄCHLE

Daten und Fakten

An 375 Arbeitstagen haben 38 beteiligte Firmen in 33 000 Arbeitsstunden das Löffinger Rathaus entkernt und zu einem echten Schmuckstück gestaltet. Trotz 9500 Kubikmeter umbautem Raum und 1800 Quadratmetern Nutzfläche wurde sowohl der Zeitrahmen als auch der Kostenrahmen von 4,8 Millionen Euro eingehalten. Die reinen Baukosten für das Bauwerk von der Kellertieferlegung über die Statik und den Brandschutz bis hin zum Dach belaufen sich auf 2,5 Millionen. In die Haustechnik von der Beleuchtung über die Heizung bis hin zu den WCs wurden rund 800 000 Euro investiert. Die Nebenkosten, wie die Schadstoffentsorgung, Planung und die Gebühren, sind mit 700 000 Euro beziffert. (pb)



Die beeindruckende Dachkonstruktion direkt über dem Sitzungssaal ist verglast und lässt den Blick in den Sternenhimmel schweifen.



ARGE Rathaus Löffingen

gäbele & raufer architekten | diarchitektur
Tanja Raufer & Lukas Gäbele | Dominik Ikić
www.gaebeleraufer.de | www.diarchitektur.de

Wir bedanken uns für den Auftrag.
seit über 50 Jahren Ihr Partner für...

Bächle GmbH
HEIZUNGSBAU | SANITÄR

- Heizungstechnik
- Sanitärtechnik
- Kundendienst

Gerhard-Jung-Str. 3 | 79843 Löffingen
Tel. 07654 - 8082- 0 | www.baechle-heizung.de

W. Dilger Estrich Ltd.
ESTRICHE
Schleifgasse 3
78532 Tuttlingen-Möhringen

Wir gratulieren zum gelungenen Umbau

Phone: +49 7462 925 975
Mobile: +49 170 894 9782
Fax: +49 7462 925 535
Web: www.wdilger.de
E-Mail: info@wdilger.de

- Anhydritestrich
- Zementestrich
- Wärme und Trittschalldämmung
- Altbausanierungen

Der zuverlässige Partner am Bau

Danke

Linsenöschstraße 7
78166 Donaueschingen
Fon 0771 832 57-0
www.malerbaur.de

Baur
Malerfachbetrieb

SCHLEITH
INNOVATION. KOMPETENZ. PASSION.

WIR GRATULIEREN!

Bleiche 4
79761 Waldshut-Tiengen
info@schleith.de

INNOVATION. KOMPETENZ. PASSION.
www.schleith.de

Vielen Dank für die Beauftragung des geschwungenen Stahlwangen-geländers im Haupttreppenhaus.

SCHLOSSER METALLBAU ROSENSTIEL
78166 Donaueschingen
Friedrich-Ebertstr. 70
Tel. 07 71/28 89 | Fax 07 71/ 5194

Wir machen Kinder stark fürs Leben. Bitte helfen Sie mit Ihrer Spende!
Pestalozzi Kinderdorf, Bank f. Sozialwirtschaft
IBAN: DE60 6602 0500 0007 7330 04
BIC: BFSWDE33KRL
www.pestalozzi-kinderdorf.de

Wir gratulieren zum gelungenen Umbau!

Einbau der Heizungsanlage.

frei
Bad · Heizung · Solar

Tim & Nils Frei
Gallusstraße 44
79843 Löffingen
Telefon 076 54 25 40 22 · www.bad-heizung-frei.de

Wir gratulieren und wünschen viel Erfolg in den neuen Räumen!

Schränke & Empfangstheke von

KIEFER & SOHN
SCHREINEREI | INNENAUSBAU
Ferdinand-Porsche-Str. 2
D-79211 Denzlingen
Tel.: +49 7666 / 937920-0

Ihre Ansprechpartnerin:

Für die Gebiete Löffingen, Blumberg, Bräunlingen, Hüfingen und Ortsteile von Donaueschingen

Ute Glander
Anzeigenberaterin/Handelsvertreterin
Käferstr. 10-12, 78166 Donaueschingen
☎ (07 71) 85 06-55 29
☎ (07 71) 85 06-77 55 29
✉ ute.glander@suedkurier.de
www.suedkurier-medienhaus.de

SÜDKURIER